

Voorstel wijziging statuten Wijkvereniging Roomburg

In verband met het voorstel om de wijkverenigingen Roomburg en Meerburg gezamenlijk om te vormen tot Wijkcomité RoomMeerburg stelt het bestuur van Wijkvereniging Roomburg aan de Algemene Ledenvergadering van 15 mei 2023 voor om de statuten als volgt te wijzigen. Per wijziging wordt een korte toelichting gegeven indien deze niet voor zich spreekt.

Aan de Algemene Ledenvergadering wordt ook mandaat gevraagd om na de ALV nog kleine wijzigingen aan te brengen indien dat volgens de notaris juridisch noodzakelijk is.

[Wijzigingsvoorstel:]

OPRICHTING VERENIGING/6102290/BV/268513/ec

Heden, vijftien september tweeduizend en zes, verscheen voor mij, XXX, notaris te Leiden:

XXX;

[Toelichting: persoonsgegevens uit de oorspronkelijke statuten zijn weggehaald omdat deze niet relevant zijn voor de huidige wijziging. Het is aan de notaris die deze wijziging zal behandelen om zulke gegevens te laten staan of te vervangen voor zover dat juridisch nodig is.]

hierna tezamen genoemd: oprichter.

De verschenen persoon, handelend als gemeld, verklaarde een vereniging op te richten welke zal worden geregeerd door de navolgende

STATUTEN

NAAM EN ZETEL

ARTIKEL 1

De vereniging draagt de naam: "Wijkcomité RoomMeerburg".

Zij heeft haar zetel in de gemeente Leiden.

DOEL

ARTIKEL 2.

1. De vereniging heeft ten doel het met betrekking tot de woon-, leef-en werkomgeving behartigen van de als gemeenschappelijk te beschouwen belangen, zoals cohesie en leefbaarheid, van de bewoners van de wijken Roomburg en Meerburg te Leiden, hierna te noemen "de wijk".

[Toelichting: cohesie en leefbaarheid toegevoegd uit statuten WV Meerburg]

2. De activiteiten van de wijkvereniging richten zich op de wijk die worden begrensd door de Oude Rijn, het Rijn-Schiekanaal, bedrijventerrein Roomburg en de rijksweg A4.

3. Zij tracht dit doel o.a. te bereiken door:

a. het bevorderen van overleg tussen wijkbewoners onderling en tussen wijkbewoners en personen, groepen en instanties die zich bezighouden met de woon-, werk- en leefomgeving in de genoemde wijk te Leiden;

- b. het fungeren als spreekbuis van de wijkbewoners in geval van oordeelsvorming over plannen van derden of anderszins van advisering aan derden namens de wijk;
- c. het geven van voorlichting advies en informatie;
- d. het houden van bijeenkomsten;
- e. het uitgeven van een wijk-infobulletin.

DUUR

ARTIKEL 3.

1. De vereniging is aangegaan voor onbepaalde tijd.
2. Het verenigingsjaar valt samen met het kalenderjaar, behoudens dat het eerste verenigingsjaar eindigt per ultimo december van het jaar waarin de vereniging is opgericht.

LIDMAATSCHAP

ARTIKEL 4.

1. De vereniging kent uitsluitend gewone leden.
2. Gewone leden zijn zij, die als zodanig zijn toegelaten overeenkomstig het in artikel 5 bepaalde.
3. Als leden zijn toelaatbaar natuurlijke personen voorzover zij in de wijk woonachtig zijn.

[Toelichting: er zijn tot nog toe geen rechtspersonen lid geworden, dit wordt ook niet logisch geacht]

ARTIKEL 5.

1. Het bestuur beslist over de toelating. Bij niet-toelating door het bestuur kan de algemene vergadering alsnog tot toelating besluiten.

[Toelichting: het voorstel is dat alle bewoners worden gezien als leden tenzij ze aangeven dat expliciet niet te willen. Dit scheelt administratie en past bij het uitgangspunt dat het wijkcomité de belangen van alle wijkbewoners wil behartigen. In het ledenregister hoeft dan alleen te worden bijgehouden wie geen lid wil zijn of is geschorst.]

2. Het lidmaatschap is persoonlijk en mitsdien niet overdraagbaar noch vatbaar om door erfopvolging te worden verkregen.

3. De secretaris van de vereniging houdt nauwgezet een ledenregister bij.

ARTIKEL 6.

Het bestuur is bevoegd een lid te schorsen voor een periode van ten hoogste een maand, in geval het lid bij herhaling in strijd handelt met zijn lidmaatschapsverplichtingen of door handelingen of gedragingen het belang van de vereniging in ernstige mate heeft geschaad. Gedurende de periode dat een lid is geschorst, kunnen de aan het lidmaatschap verbonden rechten niet worden uitgeoefend.

ARTIKEL 7.

1. Het lidmaatschap eindigt:
 - a. Door overlijden van het lid;

- b. door opzegging door het lid;
- c. door opzegging namens de vereniging;
- d. door ontzetting;
- e. door verhuizing naar een wijk anders dan onder artikel 2 genoemd.

2. Opzegging van het lidmaatschap door het lid kan slechts geschieden tegen het einde van een verenigingsjaar. Zij geschiedt door een schriftelijke kennisgeving, welke vóór de eerste december in het bezit van de secretaris moet zijn. Deze is verplicht de ontvangst binnen acht dagen schriftelijk te bevestigen. Indien een opzegging niet tijdig heeft plaats gehad, loopt het lidmaatschap door tot het einde van het eerstvolgende verenigingsjaar, tenzij het bestuur anders besluit of van het lid redelijkerwijs niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren.

3. Opzegging van het lidmaatschap namens de vereniging kan tegen het einde van het lopende verenigingsjaar geschieden door het bestuur met inachtneming van een opzeggingstermijn van tenminste achtentwintig dagen, wanneer het lid, na daartoe schriftelijk te zijn aangemaand op de eerste december niet ten volle aan zijn financiële verplichtingen jegens de vereniging heeft voldaan, alsmede wanneer het lid heeft opgehouden te voldoen aan de vereisten welke door de statuten aan het lidmaatschap gesteld worden.

De opzegging door het bestuur kan onmiddellijke beëindiging van het lidmaatschap tot gevolg hebben, wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren. De opzegging geschiedt steeds schriftelijk met opgave van de reden(en).

4. Ontzetting uit het lidmaatschap kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging handelt of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt. De ontzetting geschiedt door het bestuur, dat het betrokken lid onverwijld van het besluit, met opgave van reden(en), in kennis stelt. De betrokkene is bevoegd binnen één maand na ontvangst van de kennisgeving in beroep te gaan bij de algemene vergadering. Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst. Het besluit van de algemene vergadering tot ontzetting zal moeten worden genomen met ten minste twee derde van het aantal uitgebrachte geldige stemmen.

GELDMIDDELEN

ARTIKEL 8.

1. De geldmiddelen der vereniging bestaan uit:
- a. contributies van de leden;
 - b. subsidies;
 - c. giften, donaties en sponsorgelden;
 - d. hetgeen verkregen wordt door erfstellingen of legaten;
 - e. hetgeen op andere wijze verkregen wordt.

[Toelichting: verplichte contributie past niet bij automatisch lidmaatschap. WV Meerburg kende geen contributie.]

BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

ARTIKEL 9.

1. a. Het bestuur bestaat uit tenminste drie en ten hoogste zeven personen. Het aantal bestuurders wordt vastgesteld door de algemene vergadering.
b. Het bestuur streeft in haar samenstelling een afspiegeling van de wijk na en tracht per deel van de wijk één vertegenwoordiger in het bestuur te hebben.
2. De bestuurders worden door de algemene vergadering uit de leden der vereniging benoemd voor een periode van maximaal vier jaar. Het bestuur wijst uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester aan.
3. De algemene vergadering kan een bestuurslid schorsen of ontslaan indien zij daartoe redenen aanwezig acht. Voor een besluit daartoe is een meerderheid vereist van tenminste twee derde der geldig uitgebrachte stemmen.
4. De bestuurders zijn bevoegd te allen tijde zelf hun ontslag te nemen, mits dit schriftelijk geschiedt met een opzeggingstermijn van ten minste drie maanden.
5. De bestuurders treden af volgens een door het bestuur op te maken rooster; een volgens het rooster aftredende bestuurder is onmiddellijk herbenoembaar.

[Toelichting: vereenvoudigt het functioneren en gevuld houden van het bestuur.]

6. Voorts defungeert een bestuurslid:
 - a. door zijn overlijden;
 - b. door zijn onder curatele stelling;
 - c. door zijn ontslag door de rechtbank;
 - d. indien een bestuurder niet langer voldoet aan de vereisten voor het lidmaatschap van de buurt/wijkvereniging.
7. In vacatures wordt zo spoedig mogelijk voorzien. Een niet voltallig bestuur behoudt zijn bevoegdheden. In geval van ontstentenis of belet van alle bestuurders wordt in de uitoefening van de taken en bevoegdheden voorlopig voorzien door één of meer van de voorlaatste bestuurders of iemand die door hen wordt aangewezen. Is geen van de voorlaatste bestuurders hiertoe bereid of in staat, dan wijst de gemeentelijke contactfunctionaris voor wijkverenigingen iemand aan.
[Toelichting: vanwege een recente wetwijziging is het verplicht bij statutenwijziging een regeling te treffen voor de situaties dat geen van de bestuursleden meer in functie is of tijdelijk geen bestuurslid diens functie kan uitoefenen, bijvoorbeeld door ziekte. ([Burgerlijk Wetboek boek 2 artikel 44 lid 5](#))]
8. Een bestuurslid van de vereniging die door de rechtbank is ontslagen, kan gedurende vijf jaren daarna geen bestuurder van de vereniging worden.

ARTIKEL 10.

1. Het bestuur is belast met het besturen der vereniging. Twee bestuursleden zijn gezamenlijk bevoegd de vereniging te vertegenwoordigen.

[Toelichting: praktisch, dit maakt het bijvoorbeeld mogelijk dat de penningmeester na goedkeuring van de voorzitter een verplichting kan aangaan.]

2. Het bestuur kan zich ter zake van hun vertegenwoordigingsbevoegdheid als in lid 1 bedoeld door een schriftelijk gevolmachtigde doen vertegenwoordigen.

[Toelichting: te omslachtig gelet op de praktijk]

3. Voor het aangaan van geldleningen, alsmede voor het kopen, vervreemden, bezwaren, huren of verhuren van onroerende zaken, voor overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidsstelling voor de schuld van een derde verbindt, behoeft het bestuur de goedkeuring van de algemene vergadering.

4. De beperking als in het vorige lid bedoeld, geldt tevens voor de bevoegdheid tot vertegenwoordiging.

5. Kosten die bestuursleden in de uitoefening van hun functie redelijkerwijs dienen te maken, worden door de vereniging vergoed.

ALGEMENE VERGADERINGEN

ARTIKEL 11.

1. De algemene vergadering is het hoogste besluitvormend orgaan binnen de vereniging.

2. Aan de algemene vergadering komen in de vereniging alle bevoegdheden toe, die niet door de wet of de statuten aan het bestuur en eventuele andere organen zijn opgedragen.

3. De algemene vergadering is openbaar en voor een ieder toegankelijk, tenzij het bestuur een betreffende vergadering geheel of gedeeltelijk uitsluitend voor leden toegankelijk verklaart.

4. Slechts de leden die niet zijn geschorst hebben tijdens de algemene vergadering stemrecht. Ieder lid heeft één stem. Ieder lid is bevoegd zijn stem te doen uitbrengen door een schriftelijk daartoe gemachtigd ander lid. Een stemgerechtigde kan voor ten hoogste twee personen als gevolmachtigde optreden. De algemene vergadering kan slechts besluiten nemen indien minimaal tien stemgerechtigde leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn.

[Toelichting: waarborg tegen het ronselen van stemmen (volmacht), waarborg tegen macht bij een klein groepje (quorum).]

5. Een lid heeft geen stemrecht over zaken, die hem, zijn echtgenoot of een van zijn bloed- of aanverwanten in de rechte lijn betreffen.

6. Een eenstemmig besluit van alle stemgerechtigde leden, ook al zijn deze niet in een vergadering bijeen, heeft, mits met voorkennis van het bestuur genomen, dezelfde kracht als een besluit van de algemene vergadering. Een dergelijk besluit wordt door de secretaris aangetekend in de notulen van de eerste daarop volgende algemene vergadering, terwijl er tevens melding van wordt gemaakt tijdens die algemene vergadering.

7. Stemming over zaken geschiedt mondeling, over personen schriftelijk. Stemmen kunnen ook elektronisch worden uitgebracht. Het aannemen van voorstellen bij acclamatie is mogelijk, mits dit geschiedt op voorstel van de voorzitter.

[Toelichting: maakt het mogelijk vooraf een stem uit te brengen of bij een digitale vergadering te stemmen.]

8. Over alle voorstellen betreffende zaken wordt beslist bij volstreekte meerderheid der uitgebrachte stemmen, voorzover de statuten niet anders bepalen. Bij staking van stemmen wordt het voorstel geacht te zijn verworpen. Bij stemming over personen is hij gekozen, die de volstreekte meerderheid der uitgebrachte stemmen op zich heeft verenigd. Indien niemand die meerderheid heeft verkregen wordt een tweede stemming gehouden tussen de personen, die het grootste aantal der uitgebrachte stemmen hebben verkregen en is hij gekozen, die bij die tweede stemming de meerderheid der uitgebrachte stemmen op zich heeft verenigd. Indien bij die tweede stemming de stemmen staken beslist het lot. Onder stemmen worden in dit artikel verstaan geldig uitgebrachte stemmen, zodat niet in aanmerking komen blanco en met de naam van het lid ondertekende stemmen.

9. Een ter vergadering door de voorzitter uitgesproken oordeel omtrent de uitslag der stemming, is beslissend. Indien echter onmiddellijk na het uitspreken van dit oordeel de juistheid daarvan wordt betwist, vindt een nieuwe stemming plaats wanneer de meerderheid der vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming.

ARTIKEL 12.

1. De voorzitter van het bestuur leidt de vergaderingen. Bij zijn afwezigheid of ontstentenis zal een der andere bestuursleden als voorzitter der vergadering optreden. Zijn geen bestuurders aanwezig, dan voorziet de vergadering zelf in haar leiding.

2. Van het ter algemene vergadering verhandelde worden door de secretaris of door een door de voorzitter aangewezen lid der vereniging notulen gemaakt.

ARTIKEL 13.

1. De algemene vergaderingen worden bijeengeroepen door het bestuur, met inachtneming van een termijn van minimaal acht dagen. De bijeenroeping geschiedt door een advertentie in het onder de wijkbewoners door de vereniging verspreide infobulletin, dan wel door middel van een onder de wijkbewoners verspreide schriftelijke oproep (e-mail toegestaan).

2. Behalve de in artikel 14 bedoelde jaarvergadering zullen algemene vergaderingen worden gehouden zo vaak als het bestuur dit wenselijk vindt, en zo vaak als dit schriftelijk met opgave van de te behandelen onderwerpen wordt verzocht door tenminste een zodanig aantal leden dat bevoegd is tot het uitbrengen van een tiende gedeelte der stemmen in de algemene vergadering, indien daarin alle leden tegenwoordig of vertegenwoordigd zijn.

3. Na ontvangst van een verzoek als in lid 2 bedoeld is het bestuur verplicht tot bijeenroeping van een algemene vergadering op een termijn van niet langer dan veertien dagen. Indien aan het verzoek tot bijeenroeping geen gevolg wordt gegeven, zullen de verzoekers zelf tot die bijeenroeping kunnen overgaan op de wijze waarop het bestuur de algemene vergaderingen bijeenroept.

[Toelichting: helderder.]

JAARVERGADERING/REKENING EN VERANTWOORDING

ARTIKEL 14.

1. Binnen zes maanden na afloop van elk verenigingsjaar wordt een jaarvergadering gehouden. Het bestuur brengt in deze vergadering zijn jaarverslag uit en doet, onder overlegging van de balans en de staat van baten en lasten met een toelichting, rekening en verantwoording van zijn in het afgelopen verenigingsjaar gevoerd bestuur.

[Toelichting: verduidelijking, dit zijn de wettelijk verplichte stukken.]

2. De algemene vergadering benoemt uiterlijk dertig dagen vóór de jaarvergadering een commissie van ten minste twee leden, die geen deel mogen uitmaken van het bestuur, tot onderzoek van de rekening en verantwoording over het laatstverstreken verenigingsjaar. De commissie brengt ter jaarvergadering verslag uit van haar bevindingen. Vereist het onderzoek bijzondere boekhoudkundige kennis dan kan de commissie zich op kosten van de vereniging door een deskundige doen bijstaan.

[Toelichting: geen jaarlijkse benoeming meer noodzakelijk.]

3. Het bestuur is verplicht aan deze commissie alle door haar gewenste inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden der vereniging te tonen en inzage van de boeken en bescheiden der vereniging te geven.

4. Goedkeuring door de algemene vergadering van het jaarverslag en de rekening en verantwoording strekt het bestuur tot décharge.

5. Indien de goedkeuring van de rekening en verantwoording wordt geweigerd, neemt de algemene vergadering al die maatregelen welke door haar in het belang van de vereniging nodig worden geacht.

STATUTENWIJZIGING

ARTIKEL 15.

1. Wijziging van de statuten kan slechts plaats vinden na een besluit van de algemene vergadering, waartoe werd opgeroepen met de mededeling dat daarin wijziging van de statuten zal worden voorgesteld. De termijn voor oproeping tot een zodanige vergadering moet ten minste veertien dagen bedragen.

2. Zij, die de oproeping tot de algemene vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste vijf dagen vóór de dag der vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgestelde wijziging(en) woordelijk is (zijn) opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na de afloop van de dag, waarop de vergadering werd gehouden.

3. Tot wijziging van de statuten kan slechts worden besloten door een algemene vergadering met ten minste twee derde van het aantal geldig uitgebrachte stemmen.

[Toelichting: vereenvoudiging, passend bij het uitgangspunt dat alle bewoners automatisch lid zijn.]

ARTIKEL 16.

Het in artikel 15 bepaalde is niet van toepassing indien ter algemene vergadering alle leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn en het besluit tot statutenwijziging met algemene stemmen wordt genomen.

ARTIKEL 17.

1. De statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat daarvan een notariële akte is opgemaakt.
2. De bestuurders zijn verplicht een authentiek afschrift van de wijziging en de gewijzigde statuten ten kantoren van de Kamer van Koophandel en Fabrieken voor Rijnland te deponeren.

ONTBINDING EN VEREFFENING

ARTIKEL 18.

1. Behoudens het bepaalde in artikel 19 van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek wordt de vereniging ontbonden door een besluit daartoe van de algemene vergadering genomen met ten minste twee derden van het aantal geldig uitgebrachte stemmen in een vergadering waarin ten minste twee derde van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is.
2. Bij gebreke van het quorum kan tot ontbinding worden besloten op een volgende, ten minste acht dagen doch uiterlijk dertig dagen na de eerste, te houden vergadering, met een meerderheid van twee derde van het aantal uitgebrachte stemmen.

[Toelichting: past niet meer bij het in artikel 11.4 geïntroduceerde minimumaantal van tien.]

3. Bij de oproeping tot de in de leden 1 en 2 van dit artikel bedoelde vergaderingen moet worden medegedeeld dat ter vergadering zal worden voorgesteld de vereniging te ontbinden. De termijn voor oproeping tot zodanige vergaderingen moet ten minste veertien dagen bedragen.
4. Indien bij een besluit tot ontbinding te dien aanzien geen vereffenaars zijn aangewezen, geschiedt de vereffening door het bestuur.
5. Een eventueel batig saldo zal worden aangewend voor door de algemene vergadering te bepalen zodanige doeleinden als het meest met het doel der vereniging overeenstemmen. De vereffenaars dragen het batig saldo daartoe over.
6. Na de ontbinding blijft de vereniging voortbestaan voor zover dit tot vereffening van haar vermogen nodig is. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten en reglementen voor zover mogelijk van kracht.

In stukken en aankondigingen die van de vereniging uitgaan, moeten aan haar naam worden toegevoegd de woorden "in liquidatie".

7. De boeken en bescheiden van de vereniging moeten worden bewaard door een door de vereffenaars aan te wijzen natuurlijke of rechtspersoon, gedurende tien jaren na de vereffening.

HUISHOUDELIJK REGLEMENT

ARTIKEL 19.

1. De algemene vergadering kan bij huishoudelijk reglement nadere regels geven omtrent het lidmaatschap, de introductie, het bedrag der contributies, de werkzaamheden van het bestuur, de vergaderingen, de wijze van uitoefening van het stemrecht, het beheer en gebruik van het gebouw der vereniging en alle verdere onderwerpen, waarvan de regeling haar gewenst voorkomt.
2. Het huishoudelijk reglement zal geen bepalingen mogen bevatten die afwijken van of die in strijd zijn met de bepalingen van de wet of van de statuten, tenzij de afwijking door de wet of de statuten wordt toegestaan.

VOLMACHT

- Van de bevoegdheid van de verschenen persoon blijkt uit twee onderhandse akten van volmacht, welke volmachten aan deze akte zullen worden gehecht.

SLOTAKTE

Waarvan akte, verleden te Leiden op de datum in het hoofd van deze akte vermeld.

De verschenen personen zijn aan mij, notaris, bekend.

De zakelijke inhoud van de akte is door mij, notaris, aan de verschenen personen meegedeeld en toegelicht. De verschenen personen hebben verklaard tijdig van de inhoud van de akte te hebben kennis genomen en daarmee in te stemmen. Vervolgens is de akte beperkt voorgelezen en daarna door de verschenen personen ondertekend. Onmiddellijk is daarna deze akte door mij, notaris, ondertekend.